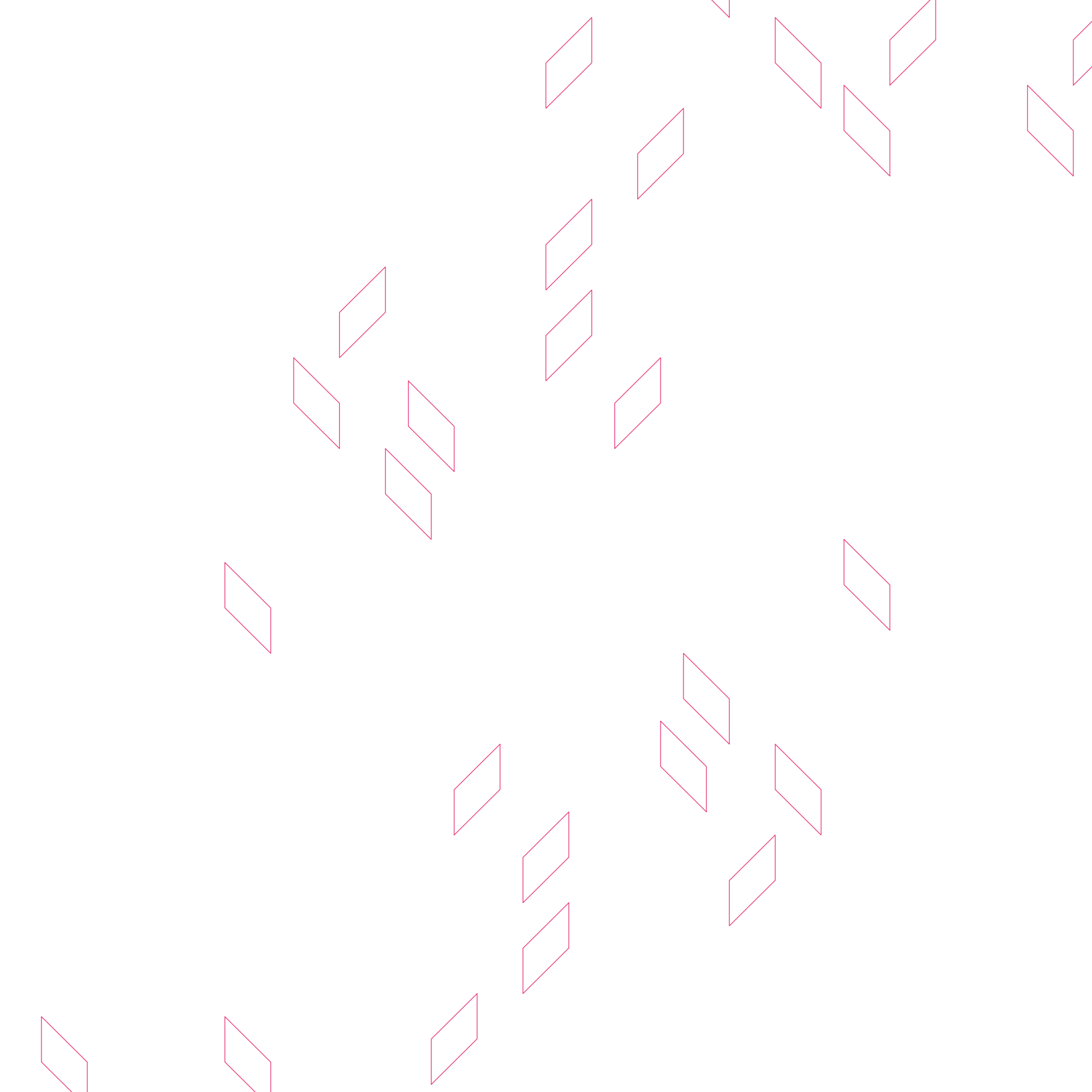



Nové modely bývania

Neue
Wohnmodelle





Nové modely bývania

Neue
Wohnmodelle

Andrea Bacová / Branislav Puškár / Edita Vráblová

Editor Andrea Bacová

NOVÉ MODELY BÝVANIA / NEUE WOHNMODELLE

— AUTORI / AUTOREN: Andrea Bacová, Branislav Puškár, Edita Vráblová / EDITORKA / EDITOR: Andrea Bacová / RECENZENTI / REZENSENTEN: Dagmar Glosová, Petr Hruša / GRAFICKÝ NÁVRH / LAYOUT & OBÁLKA / GRAFIK & LAYOUT & BUCHUMSCHLAG: Barbora Šajgalíková, Štúdio designbar / PREKLADY / ÜBERSETZUNG: Henrieta Gregorová / JAZYKOVÁ KOREKTÚRA / TEXTKORREKTUREN: Hana Kopecká / TLAČ / DRUCK: Forpress Nitrianske tlačiarne

Všetky práva vyhradené. Žiadna časť textu a fotodokumentácie nesmie byť použitá na ďalšie šírenie akoukoľvek formou bez predchádzajúceho súhlasu autorov alebo vydavateľstva. Publikácia bola realizovaná z prostriedkov výskumného projektu REGIOGOES, programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika - Rakúsko 2007 - 2013: creating the future.

Alle Rechte vorbehalten. Die Verwendung der Texte und Bilder, auch auszugsweise, ist ohne vorige Zustimmung der Autoren und des Verlages urheberrechtswidrig und strafbar. Diese Publikation ist aus den Mitteln des internationalen Forschungsprojektes REGIOGOES im Rahmen des Programmes der grenzüberschreitenden Zusammenarbeit Slowakei - Österreich 2007 - 2013: creating the future, gefördert worden.

„Dobrá architektúra bude vždy taká, ktorá nie je len nejakou kultúrnou udalosťou pre pár vyvolených, ale taká, ktorá sa naplno stane súčasťou ulice a života.“

Jan Kaplický

„Eine gute Architektur ist immer solche, welche nicht nur zum Kulturereignis für ein Paar auserwählte sein wird, sondern solche, welche zu einem Bestandteil der Straße und des Lebens wird.“

Jan Kaplicky

Publikácia je čiastkovým výstupom medzinárodného výskumného projektu REGIOGOES: Regionálny potenciál v pohraničnej oblasti Rakúsko – Slovensko / Nové modely bývania, práce a voľného času pre pohraničnú oblasť z programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Rakúsko 2007 – 2013: creating the future.

Partneri projektu REGIOGOES:: Rakúska akadémia vied, Inštitút pre výskum mesta a regiónu, Viedeň, Rakúsko; Slovenská technická univerzita, Fakulta architektúry, Ústav architektúry obytných budov, Bratislava; Regionálny manažment Burgenland, Eisenstadt, Rakúsko; Obec Zurndorf, Rakúsko; Magistrát Hlavného mesta SR Bratislava, Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves.

www.regiogoes.sk

Diese Publikation stellt ein Teilergebnis des internationalen Forschungsprojektes REGIOGOES im Rahmen des Programmes der grenzüberschreitenden Zusammenarbeit Slowakei – Österreich 2007 – 2013: creating the future dar: Regionale Potentiale im Grenzgebiet Österreich – Slowakei/Entwicklung neuer grenzüberschreitender Wohn-, Arbeits- und Freizeitmodelle.

REGIOGOES Projektpartner: Österreichische Akademie der Wissenschaften, Institut für Stadt- und Regionalforschung, Wien, Österreich; Slowakische Technische Universität, Fakultät für Architektur, Institut für Wohnbau, Bratislava; Regionalmanagement Burgenland, Eisenstadt, Österreich; Marktgemeinde Zurndorf, Österreich; Magistrat der Hauptstadt der SR Bratislava, Stadtteil Bratislava – Devínska Nová Ves.

www.regiogoes.sk



REGIOGOES

Regionálny potenciál v pohraničnej oblasti Rakúska – Slovensko. Vývoj nových modelov bývania, práce a voľného času pre pohraničnú oblasť.

PARTNERI PROJEKTU:

HLAVNÝ PARTNER:

Rakúska akadémia vied, Inštitút pre výskum mesta a regiónu

Postgasse 7/4/2, 1010 Wien

<http://www.oeaw.ac.at/isr>

MAG. DR. VERA KAPPELLER,

vedúca projektu

e-mail: vera.kapeller@oeaw.ac.at

DIPL. ING. JOHANNES HUEMER,

projektový asistent

e-mail: johannes.huemer@oeaw.ac.at

PROJEKTOVÝ PARTNER, SLOVENSKO:

Slovenská technická univerzita v Bratislave, Fakulta architektúry,

Ústav architektúry obytných budov

Námestie slobody 19, 812 45 Bratislava

<http://www.fa.stuba.sk>

DOC. ING. ARCH. ANDREA BACOVÁ, PHD.,

vedúca partnerského tímu

e-mail: andrea.bacova@stuba.sk

ING. ARCH. BRANISLAV PUŠKÁR, PHD.,

zástupca vedúcej partnerského tímu

e-mail: branislav.puskar@stuba.sk

ING. ARCH. EDITA VRÁBLOVÁ, PHD.,

projektová asistentka

e-mail: edita.vrablova@stuba.sk

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV

SLOVENSKÉHO PARTNERSKÉHO TÍMU:

Andrea Bacová, Branislav Puškár, Edita

Vráblová, Michal Czafik, Zuzana Tóthová,

Marián Malovaný, Ľubica Vitková, študenti:

Bc. Dominika Podolská, Barbora Beláková,

Bc. Oliver Špigúth, Bc. Erik Blaho, Bc. Matej

Brondoš, Bc. Ivona Kolesárová, Bc. Panagiotis

Chatzithanasis, Bc. Simona Semanková, Bc.

Hana Šišuláková, Bc. Peter Višňovský, Bc.

Miloslav Varga, Bc. Anton Vilček, Bc. Daniel

Vagala

SPOLUPRÁCA:

Zuzana Aufrichtová, Aleš Baláži, Jozef Klač-

ka, Marián Králik

PROJEKTOVÝ PARTNER:

BURGENLAND

Regionalmanagement Burgenland GmbH

Technologiezentrum, 7000 Eisenstadt

<http://www.rmb.at>

Mag.(FH) Harald Horvath, Dr. Harald Ladich

e-mail: dietmar.baurecht@rmb.co.at

harald.ladich@rmb.co.at

STRATEGICKÍ PARTNERI:

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1

814 99 Bratislava

<http://www.bratislava.sk>

MESTSKÁ ČASŤ

BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

<http://www.devinskanovaves.sk>

Ing. arch. Milan Beláček, hlavný architekt

mestskej časti

MARKTGEMEINDE ZURNDORF

Untere Hauptstraße 4, 2424 Zurndorf

<http://www.zurndorf.at>

LAbg. Werner Friedl

REGIOGOES

Regionale Potentiale im Grenzgebiet Österreich – Slowakei/Entwicklung neuer grenzüberschreitender Wohn-, Arbeits- und Freizeitmodelle.

PROJEKTPARTNER:

HAUPTPARTNER:

Österreichische Akademie der Wissenschaften,

Institut für Stadt- und Regionalforschung

Postgasse 7/4/2, 1010 Wien

<http://www.oeaw.ac.at/isr>

MAG. DR. VERA KAPPELLER,

Projekt Vorstand

e-mail: vera.kapeller@oeaw.ac.at

DIPL. ING. JOHANNES HUEMER,

Asistent

e-mail: johannes.huemer@oeaw.ac.at

PROJEKTPARTNER, SLOWAKEI:

Technische Universität Slowakei,

Architekturfakultät, Institut für Wohnbau

Námestie slobody 19, 812 45 Bratislava

<http://www.fa.stuba.sk>

DOC. ING. ARCH. ANDREA BACOVÁ, PHD.,

Projekt leader

e-mail: andrea.bacova@stuba.sk

ING. ARCH. BRANISLAV PUŠKÁR, PHD.,

Stellvertretender Projektleader

e-mail: branislav.puskar@stuba.sk

ING. ARCH. EDITA VRÁBLOVÁ, PHD.,

Projekt Assistent

e-mail: edita.vrablova@stuba.sk

PROJEKTTTEAM:

Andrea Bacová, Branislav Puškár, Edita

Vráblová, Michal Czafik, Zuzana Tóthová,

Marián Malovaný, Ľubica Vitková, študenti:

Bc. Dominika Podolská, Barbora Beláková,

Bc. Oliver Špigúth, Bc. Erik Blaho, Bc. Matej

Brondoš, Bc. Ivona Kolesárová, Bc. Panagiotis

Chatzithanasis, Bc. Simona Semanková, Bc.

Hana Šišuláková, Bc. Peter Višňovský, Bc.

Miloslav Varga, Bc. Anton Vilček, Bc. Daniel

Vagala

MITARBEIT:

Zuzana Aufrichtová, ??? Baláži, Jozef Klač-

ka, Marián Králik

PROJEKTPARTNER:

BURGENLAND

Regionalmanagement Burgenland GmbH

Technologiezentrum, 7000 Eisenstadt

<http://www.rmb.at>

Mag.(FH) Harald Horvath, Dr. Harald Ladich

e-mail: dietmar.baurecht@rmb.co.at

harald.ladich@rmb.co.at

STRATEGISCHE PARTNER:

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1

814 99 Bratislava

<http://www.bratislava.sk>

STADTEIL BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

<http://www.devinskanovaves.sk>

Ing. arch. Milan Beláček, hlavný architekt

mestskej časti

MARKTGEMEINDE ZURNDORF

Untere Hauptstraße 4, 2424 Zurndorf

<http://www.zurndorf.at>

LAbg. Werner Friedl

INHALT

NEUE WOHNMODELLE

13	VORWORT
17	1. CHARAKTERISTIK DER GRENZREGION BRATISLAVA
33	2. GEBIETSDIAGNOSTIK
35	2.1. CHARAKTERISTIK DES UNTERSUCHTEN GEBIETES
59	2.2 SOZIAL-WIRTSCHAFTLICHE UND DEMOGRAPHISCHE CHARAKTERISTIK
71	2.3 RAUMPOTENTIAL – BESTIMMUNG DER STRATEGISCHEN STANDORTE
83	2.4 PROBLEM- UND BEDARFSANALYSE – CHARAKTERISTIK DER WOHNRAUMQUALITÄTSMODULE
97	3. FORSCHUNG DER NEUEN WOHNMODELLE
99	3.1 NACHHALTIGKEIT – ENTWICKLUNGSSZENARIO FÜR DIE NEUEN WOHNMODELLE
117	3.2 MOBILITÄT
131	3.3 SOZIABILITÄT – PARTIZIPATION
165	3.4 SICHERHEIT – KOMFORT
193	3.5 KOMPOSITION UND ÄSTHETIK
213	4 NEUE STRATEGIEN FÜR INNOVATIVE WOHNFORMEN
215	4.1 AUSFÜHRUNGSSTUDIE – MEETING POINT
235	4.2 AUSFÜHRUNGSSTUDIE – ENTRANCE GATE
261	5. PROJEKT REGIIOGOES